

23/06/2023  
 ד' תמוז תשפ"ג

## פרוטוקול החלטות

ישיבה: 1-23-0171 תאריך: 21/06/2023 שעה: 12:30  
 לשכת מהנדס העיר

רשות רישוי

השתתפו ה"ה:	שם	תיאור	הערה
	דורון ספיר, עו"ד	מ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה	
	אדרי אודי כרמלי	מהנדס העיר/מזכיר הועדה	ע"י מ"מ, אדר' שרון צ'רניאק
	עו"ד הראלה אברהם-אוזן	המשנה ליועץ המשפטי לעירייה	
	עו"ד פרדי בן צור	מזכיר ועדת בניין עיר	
	עו"ד שרון אלזסר	מרכזת הועדה	
	רחלי קריספל	ע. מרכזת הועדה וקלדנית הועדה	

#	בקשה	תיק בניין	כתובת הנכס	שם המבקש	מהות הבקשה	עמוד
1	23-0669	0017-013	ברנר 13	ניב מינצר	מסלול מקוצר תוספת בנייה על הגג למבנה מגורים	1



23/06/2023  
ד' תמוז תשפ"ג

## פרוטוקול רשות רישוי ברנר 13

6933/81	גוש/חלקה	23-0669	בקשה מספר
לב תל-אביב	שכונה	07/05/2023	תאריך הבקשה
מסלול מקוצר תוספת בנייה על הגג למבנה מגורים	סיווג	0017-013	תיק בניין
232.00	שטח	21-01352	בקשת מידע

### מבקש הבקשה

ניב מינצר  
ברנר 13, תל אביב - יפו 6382632

### עורך הבקשה

טל אדוט  
שדרות דוד המלך 4, תל אביב - יפו 6495303

### תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה):

פירוט המבוקש לתוספת: תוספת קומות: כמות קומות לתוספת: 1.00 הרחבת דיור: מספר יח"ד מורחבות: 1, מספר תכנית הרחבה: ג קומה בה מתבצעת התוספת: גג, שטח התוספת (מ"ר): 22.57, שטח דירה/משרד לאחר תוספת (מ"ר): 85.00, כיוון התוספת: לחזית לצד פירוט המבוקש לתוספת בניה בקומת הגג: כיוון התוספת: חזית צד, שטח התוספת (מ"ר): 22.57, שטח פרגולה (מ"ר): 9.00, חומר הפרגולה: אלומיניום, הדירה, לרבות הבנייה על הגג קיימת בהיתר משנת: 1975, השימוש בתוספת המבוקשת: למגורים, גובה המבנה הקיים (מטר): 32.90, נסיגה מהמעקה מצד אחד (מטר): 2.00, נסיגה מהמעקה מצד שני (מטר): 1.20, הגורם עבורו מתבצעת העבודה: פרטי,

החלטה: החלטה מספר: 1

רשות רישוי מספר 1-23-0171 מתאריך 21/06/2023

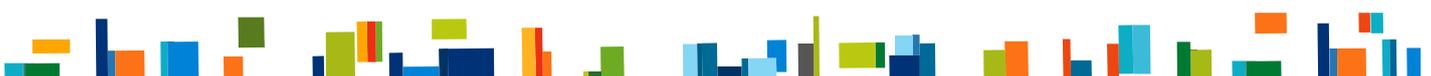
לאשר את הבקשה להגדלת חדר היציאה לגג ובנית פרגולה עבור אחת הדירות בקומה העליונה.

בכפוף לכל דין, ובתנאים הבאים:

הערה: ההיתר הינו למפורט בתוכן ההיתר בלבד ואין בו לאשר כל בניה אחרת בבניין ו/או במגרש.

### תנאים בהיתר

#	תנאי
1	מסמך "רשימת דרישות לשלב ביצוע (מתחילת עבודות ועד לתעודת גמר)" של הבקשה יהיה נספח להיתר הבניה



## הערה: טיוטת חוות דעת מהנדס הועדה נשלחה לעורך הבקשה

